



Nekretnine Ines d.o.o.
 Pavla Lončara 97
 10290 Zaprešić
 Mobitel: 0913362981
 Nekretnine.ines@zg.t-com.hr

KUĆA KOJA ODUZIMA DAH

Šifra: 249

Cijena: 385.000 EUR

Kategorija: Kuća

Cijena: 385.000 EUR

Površina: 174,00m²

Broj soba: 3

stambena površina : 174m²

Broj kupaona: 1

Klima: 1

Površina okućnice (m2): 2805m²

Godina izgradnje: 2012 g

Novogradnja: DA

Grijanje: DA

Voda: DA

Struja: DA

Energetski razred: A

Garaža: 3

Vlasnički list: DA

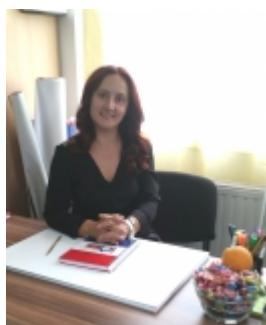
Građevinska dozvola: DA

Uporabna dozvola: DA



Na prodaju je prizemna kuća u Gornjoj Reki u Plešivčkim vinogradima 174 m² predivno uređenog interijera i eksterijera na parceli od 2805 m². Kuća se sastoji od ulaznog hodnika koji je spojen sa garažom koja ima 88m² za potencijalno do 3 vozila, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, tri spavaće sobe i kupaonice sa saunom za dvije osobe. Kuća ima A energetski razred te je izuzetno dobro izolirana sa hidroizolacijskom žbukom, drenažnim kamenom, čepastom folijom, lakim betonom (stiropornim kuglicama), PVC stolarijom. Grijanje je preko fasadnog bojlera na lož ulje zadnje generacije, ima i hlađenje te automatsko prozračivanje kuće preko rekuperatora. Kuća je priključena na gradski vodovod, ima trofaznu struju, eko septičku jamu, portafon, lanac na kolnom ulazu sa daljinskim upravljanjem te troja garažna vrata sa daljinskim upravljanjem i žičanu ogradu oko cijele parcele na kojoj se nalazi više od 170 raznih vrsta i sorti voćaka. Mjesto u kojem se nalazi kuća poznato je po brzom i kvalitetnom razvoju te zbog svog ekonomskog i ljudskog potencijala, infrastrukture i kvalitete života proglašeno je europskim gradom budućnosti stoga je idealan za obitelj koja se nakon napornog dana može odmoriti i uživati u blagodatima pogleda i mira koje ova kuća pruži.

Kontakt



Ines Pošta

Pozicija: Broker/owner

Broj ureda: 01-3356-582

Mobitel: 091-3362-981

Fax: 01-3356-582

E-mail: nekretnine.ines@gmail.com