



Nekretnine Ines d.o.o.
 Pavla Lončara 97
 10290 Zaprešić
 Mobitel: 0913362981
 Nekretnine.ines@zg.t-com.hr

Apartmanska kuća s pogledom na more

Šifra: 373

Cijena: 350.000 EUR

Kategorija: Kuća

Cijena: 350.000 EUR

Površina: 470,00m²

Broj soba: 9

Broj kupaona: 5

Broj etaža: 2

Stambena površina (m2): 470

Godina izgradnje: 1990.

Parkirno mjesto: 6

Godina zadnje adaptacije: 2012.

Klima: Da

Vlasnički list: Da

Građevinska dozvola : Da

Uporabna dozvola: Da

Garaža: 27,36 m²

Površina okućnice (m2): 1200



Nekretnina izgrađena 1990 godine, a u međuvremenu je adaptirana te je tako 2012g. mijenjano krovšte te napravljena i termo fasada, djelomično PVC prozori te nove kupaone i kuhinje kao i namještaj... Na parceli 1200m² kuća ukupne bruto kvadrature 470m² sastoji se od tri etaže, prizemlja i dva kata. U prizemlju su tri studio apartmana svaki od 30m² sa svojom kupaonom i klima uređajem. Prvi kat apartman 90m², sastoji se od kuhinje, kupaone, dnevnog boravka dvije spavaće sobe i velikog balkona s pogledom. Drugi kat apartman 90m², sastoji se od kuhinje, kupaone, dnevnog boravka dvije spavaće sobe i velikog balkona s pogledom. Uz kuću je i garaža od 27.36m² te dodatni pomoćni dio u prizemlju za vlasnike koji isto može biti apartman od 30m². Vrt uz kuću je cca 50 m², te uređena okućnica. Parking uređen za šest automobila. Na 250m od plaže, LIDL i Konzum su na 2 km kao i Mcdonalds. Solaris na 5 min udaljenosti Sve legalizirano i uredno te uhodan biznis već 25 godina sa stalnim gostima (prihod i papiri na uvid kupcu). Kupac plaća agencijsku proviziju u iznosu od 1% + PDV od ugovorene kupoprodajne cijene Za sva dodatna pitanja Vam stojimo na raspolaganju!

Kontakt



Marin Perić

Pozicija: Licencirani agent

Broj ureda:

Mobitel: 091-3362-988

Fax:

E-mail: nekretnine.ines.marin@gmail.com