



Nekretnine Ines d.o.o.
Pavla Lončara 97
10290 Zaprešić
Mobitel: 0913362981
Nekretnine.ines@zg.t-com.hr

NOVOGRADNJA! 2-SOBNI STAN U SAMOBORSKOM PERIVOJU!

Šifra: 532

Cijena: 102.937 EUR

Kategorija: Stan

Cijena: 102.937 EUR

Površina: 71,49^{m²}

Broj soba: 2

Broj kupaona: 1

Cijena (m²): 1350

Vrsta stana: U stambenoj zgradi

Kat: Potkrovlje

Broj etaža: Jednoetažni

Stambena površina (m²): 56,85

Površina terase (m²): 43,85

Godina izgradnje: 2018.

Lift: Da

Grijanje: Etažno plinsko centralno

Spremište: 4,90 m²

Energetski razred: B

Novogradnja: Da

Klima: Priprema za klimu

Vlasnički list: Da

Građevinska dozvola: Da

Garaža: Da



Prodaje se 2-soban stan, oznake STAN br. 11 (zgrada oznake P6), u novoizgrađenom kompleksu višestambenih zgrada u Samoborskom Perivoju. Nesvakidašnji način izvedbe stambenog prostora nudi komfor na mirnoj lokaciji nedaleko od graničnog prijelaza Bregana s jedne strane i grada Samobora sa druge strane. Stan se nalazi u stambenoj zgradi oznake P6 u potkrovlju zgrade. Stan se sastoji od ulaznog prostora, dnevnog boravka spojenog s blagovaonom, kuhinje, kupaonice, sobe, velike terase te spremišta koje je fizički odvojeno od stana no nalazi se odmah uz stan. Stan ima pripremu za klima uređaj, protuprovalna i protupožarna vrata te video portafon uz mogućnost brzog interneta (do 150Mb/s) putem optičke infrastrukture (tvrtke 4Tel, s besplatnim probnim rokom). Zgrada ima lift. Uz kupnju stana je obvezna i kupnja nadzemne garaže (posebno je etažirana) u iznosu od 10.000€ U cijenu je uključen PDV te kupac ne plaća porez na promet nekretninama. Za sva pitanja Vam stojimo na raspolaganju!

Kontakt



Marin Perić

Pozicija: Licencirani agent

Broj ureda:

Mobitel: 091-3362-988

Fax:

E-mail: nekretnine.ines.marin@gmail.com