



Nekretnine Ines d.o.o.
 Pavla Lončara 97
 10290 Zaprešić
 Mobitel: 0913362981
 Nekretnine.ines@zg.t-com.hr

Stambena zgrada A-B-C, stanovi od 55-99m²

Šifra: 537

Cijena: 1.500 EUR

Kategorija: Stambena zgrada

Cijena: 1.500 EUR

Površina: 1.086,30^{m²}

Katnost: 3

vrsta stana: jednoetažni

sobnost: dvosobni, trosobni i četverosobni

garaža: da - kupuje se zasebno

lift: ne

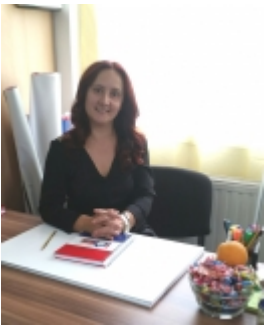
novogradnja : da

dovršenost: useljivo do 15.02.2019



Na prodaju su dvije stambene zgrade oznake A, B i C u Tržnoj ulici u Zaprešiću smještene odmah ispod tržnice. Stambene zgrade izvedene su na prizemlje, prvi i drugi kat te uvučenu etažu odnosno potkrovlje. U zgradi A smještene su 4 stana svaki na jednoj etaži, površine 78,52m²-100,70m², stanovi su trosobni i četvero-sobni. U zgradi B su također smještene 4 stana na svakoj etaži, površine 65,46m²-87,97m², također trosobni i četvero-sobni. Zgrada C se razlikuje od dvaju prethodnih zgrada u broju stanova, kojih je tri, te su u prizemlju smještene garaže. Stanovi u ovoj zgradi su dvosobni i trosobni površine 56,01-71,69m². Garaže su površine 17,20-18,15m². Cijena stanova je 1500€/ m², cijena garaže je 19.000€ Stanovi su opremljeni sanitarijama (tuš, kada, umivaonik, ogledalo) dok su podovi obloženi parketima i keramikom u kuhinji, kupaonici te terasama i loggijama. Bitno je napomenuti da svaki stan ima ugrađenu staklenu stijenu prema loggi, a stolarija u stanovima je troslojna i punjena argonom. Kompletne zgrade uređene su materijalima srednje-više kategorije. Stanovima u Zgradi A pripadaju po dva parkirna mjesta po stanu zgradi B pripada jedno parkirno mjesto po stanu koje je već obračunato u obračunsku površinu stana, dok u zgradi C jedan stan ima parkirno mjesto a ostala dva su bez parkirnog mjesta no postoji mogućnost kupnje garaže. Dodatna parkirna mjesta u okolici moguća su na javnoj površini odnosno parkiralištu kod tržnice. Lokacija stanova je: blizina, željezničke stanice, autobusna stanica, škola, vrtić, tržnica, šetnica... a uskoro će u blizini biti dovršena i obilaznica Zaprešić-Brdovec. Zgrade su u privatnom vlasništvu te Kupac plaća važeći porez na promet nekretninama. Useljivo od 15.02.2019

Kontakt



Ines Pošta

Pozicija: Broker/owner

Broj ureda: 01-3356-582

Mobitel: 091-3362-981

Fax: 01-3356-582

E-mail: nekretnine.ines@gmail.com