



Nekretnine Ines d.o.o.
 Pavla Lončara 97
 10290 Zaprešić
 Mobitel: 0913362981
 Nekretnine.ines@zg.t-com.hr

Prodaje se Apartmanska kuća u Biogradu na Moru sa 6 Apartmana i jednom sobom za iznajmljivanje

Šifra: 563

Cijena: 490.000 EUR

Kategorija: Nekretnina za odmor

Cijena: 490.000 EUR

Površina: 345,00^{m²}

Broj soba: 14

Vrsta: Katnica

Kat: 2

Broj etaža: 3

Stambena površina (m²): 345

Godina izgradnje: 1976

Parkirno mjesto: 10

Godina zadnje adaptacije: 2016

Grijanje: struja

Spremište: da

Energetski razred: u izradi

Klima: da

Udaljenost od centra grada: 500m

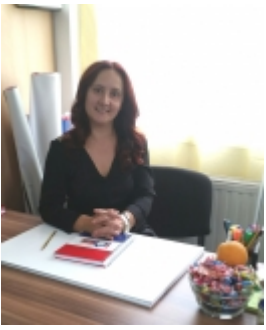
Udaljenost od mora: 800m

Površina okućnice (m²): 262



Na prodaju je Apartmanska kuća u mjestu Biograd na Moru iznad magistrale uređena za iznajmljivanje i bavljenje turizmom. Nekretnina je obnovljena 2016 godine, renovirani su podovi, instalacije, krovnište, odvodi i dovodi, uređeno je dvorište te promijenjena stolarija također je prije 3 godine kupljen kompletno novi namještaj te su apartmani opremljeni sa navedenim namještajem i kuhinjama. Korisna površina iznosi 345m² a raspoređena je na: Apartman A - smješten u suterenu (hodnik, kuhinja, blagovaonica, d.b., dvije sobe i kupaonica u ukupnoj površini od 74,45m² Apartman B - prvi kat (hodnik, dvije spavaće sobe, d.b., kuhinja, pred prostor, kupaonica, WC, terasa i balkon) - ukupna površina 93,80m² Apartman C - drugi kat (soba za iznajmljivanje sa kupaonicom) - 13,90m² Apartman D - drugi kat (kuhinja, kupaonica, soba i terasa) - 29,30m² Apartman E - drugi kat (soba, kupaonica i balkon) - 40,60m² Apartman F - treći kat (hodnik, kupona, tri spavaće sobe i balkon) - 47,73m² Apartman G - treći kat (kuhinja, kupaonica, dvije sobe i balkon) - 44,70m² Zajedničke prostorije čine: kuhinja, ulaz, recepcija, i stubište. Lokacija ove nekretnine je samo 800m od mora i također blizina svih životu potrebnih sadržaja. Parking za goste osiguran sa 10 parkirnih mjesta. Ukupna površina čestice iznosi 387m². Na raspolaganju je 262m² slobodnog zemljišta gdje je moguće urediti i vanjski bazen. Nekretnina je u funkciji odnosno, trenutno kompletno popunjena do 09-2019.

Kontakt



Ines Pošta

Pozicija: Broker/owner

Broj ureda: 01-3356-582

Mobitel: 091-3362-981

Fax: 01-3356-582

E-mail: nekretnine.ines@gmail.com